

Дума Таловского сельского поселения

Еланского муниципального района Волгоградской области

от 28.12.2015

РЕШЕНИЕ №43/16

О внесении изменений и дополнений в решение Думы Таловского сельского поселения Еланского муниципального района от 30.05.2014 № 161/57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Таловского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области»

Рассмотрев письмо комитета строительства Волгоградской области об устранении нарушений градостроительного законодательства №36-11-04/4426 от 22.06.2015", с целью приведения Правил землепользования и застройки в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ, руководствуясь Уставом Таловского сельского поселения,

РЕШИЛА:

1. Правила землепользования и застройки дополнить статьей 13.1 следующего содержания:

«Статья 13.1. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Таловского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области.

Иные вопросы землепользования и застройки на территории поселения регулируются законодательством Российской Федерации, Волгоградской области, правовыми актами Еланского муниципального района, Таловского сельского поселения.»

2. Статью 20 Правил землепользования и застройки читать в следующей редакции:

«Статья 20. Право на строительные изменения недвижимости и основание для его реализации. Виды строительных изменений недвижимости. Самовольная постройка.

1. Правом производить строительные изменения недвижимости - осуществлять строительство, реконструкцию, снос объектов, производить над ними иные изменения, обладают лица, владеющие земельными участками, иными объектами недвижимости (на правах собственности, аренды, постоянного бессрочного пользования, пожизненного наследуемого владения), или их доверенные лица.